

**PRESIDENCIA DE LA CORTE NACIONAL DE JUSTICIA**  
**ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS**  
**CRITERIO NO VINCULANTE**

**REMITENTE:** PRESIDENTE DE LA CORTE PROVINCIAL DE JUSTICIA DEL PICHINCHA

**OFICIOS:** 167-2018-P-CPJP  
200-P-CPJP-2018

**FECHA:** 09 DE FEBRERO DE 2018  
**FECHA:** 09 DE MARZO DE 2018

**MATERIA:** PROCESAL

**TEMA:** DESCERRAJAMIENTO SOLO EN EL CASO DE LA EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES DE DAR UNA ESPECIE O CUERPO CIERTO

**CONSULTA:**

En un juicio ejecutivo, el actor solicita el secuestro de un vehículo y se encuentra en el interior del inmueble del demandado. Procede a petición de parte ordenar el descerrajamiento, para el cumplimiento del secuestro?

**FECHA DE CONTESTACIÓN:** 26 DE OCTUBRE DE 2018

**NO. OFICIO:** 1244-P-CNJ-2018

**RESPUESTA A CONSULTA:**

**ANÁLISIS: Y CONCLUSIÓN:**

Los casos en que la jueza o juez puede ordenar el descerrajamiento de seguridades en un bien inmueble están expresamente determinados en la ley, así el COGEP, en el Art. 366 establece la posibilidad del descerrajamiento solo en el caso de la ejecución de obligaciones de dar una especie o cuerpo cierto o en el Art. 387 cuando se deba ejecutar el embargo.